

## **ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПОДРЯДНЫХ РАБОТ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД**

**Государственный или муниципальный контракт на выполнение подрядных работ для государственных или муниципальных нужд** – соглашение, в силу которого подрядчик обязуется выполнить подрядные строительные работы (ст.740 ГК РФ), проектные и изыскательские работы (ст. 758 ГК РФ), другие работы связанные со строительством и ремонтом объектов производственного и непроизводственного характера, предназначенные для удовлетворения потребностей Российской Федерации или субъекта Российской Федерации и финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов, передать их государственному или муниципальному заказчику, а государственный или муниципальный заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их или обеспечить их оплату (п. 2 ст. 763 ГК РФ).

Договор строительного подряда является:

- 1) консенсуальным – заключение договора происходит с момента достижения сторонами соглашения о его условиях;
- 2) возмездным;
- 3) взаимным – наличие субъективных прав и обязанностей у обеих сторон договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Государственный контракт может заключаться в отношении двух видов подряда: строительного и подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

**Форма договора** – письменная.

Основные права подрядчика:

1. Вправе привлекать к исполнению работы других лиц, если из договора или из закона не предусмотрено иное. Субподрядчики не вступают в отношения с заказчиком, а только с подрядчиком и несут ответственность только перед последним.
2. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в порядке и на условиях, предусмотренных контрактом. Подрядчик может также иметь иные права предусмотренные главой 37 ГК РФ.

Основные обязанности подрядчика:

- 1) самостоятельно или с привлечением субподрядных организаций выполнить предусмотренную контрактом работу. Самостоятельность

означает: во первых, это самостоятельное определение способов выполнения заданий (ст. 703 ГК РФ) и во вторых, это выполнение работы своим иждивением (из своих материалов, своими силами и за свой счёт - ст. 704);

2) выполнять работы доброкачественно, т.е. в точном соответствии с контрактом, а также необходимо соблюдать указания заказчика. Качество должно соответствовать требованиям закона, условиям договора, обычно предъявляемым требованиям и результаты работы должны быть качественными как в момент передачи, так и в течении гарантийного срока (ст. 721 ГК РФ). Заказчик вправе проверять ход и качество работы, не вмешиваясь в деятельность подрядчика (ст. 715 ГК РФ);

3) предупредить заказчика и до получения от него указаний, приостановить работы, при обнаружении: 1. Непригодности или не качества предоставленных заказчиком материалов и оборудования, 2. О возможности неблагоприятных для заказчика последствий, выполнения его указаний, о способе исполнения работы, 3. Иных не зависящих от подрядчика обстоятельствах, которые грезят годности, прочности результата, либо создают невозможность завершения в срок работ. Если подрядчик не предупредил заказчика и продолжил работы, то в случае спора он не вправе ссылаться на эти обстоятельства (ст. 716 ГК РФ);

4) своевременно приступить к выполнению работы и закончить её в срок (ст. 708, 328 ГК РФ);

5) передать заказчику результат работ и информировать об эксплуатации результата работы (ст. 726 ГК РФ);